



Kallelse till extra föreningsstämma med anledning av övertagande av underhållsansvar i samband med återställning efter vattenskada på Myggdalsvägen 104.

Styrelsen i HSB Brf Sjötungan kallar härmed medlemmarna till extra föreningsstämma med anledning av övertagande av underhållsansvar i samband med återställning efter vattenskador i sex lägenheter på Myggdalsvägen 104.

Stämman berör i första hand medlemmar på Myggdalsvägen 104, men stadgarna kräver att samtliga medlemmar ändå kallas till stämma.

Datum: 5 juli -18

Tid: kl. 19.00

Plats: Styrelserummet Myggdalsvägen 102 A

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.
4. Godkännande av röstlängd.
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman.
6. Godkännande av dagordning.
7. Val av två personer att jämte stämmans ordförande justera protokollet.
8. Val av minst två rösträknare.
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. **Styrelsens redovisning av föreslagna åtgärder på ledningar för vatten och avlopp samt badrum, duschrum, kök.**

Under denna punkt kommer HSB Konsult att, på uppdrag av styrelsen, lämna en sammanfattande redogörelse av förslag till åtgärder på ledningar för vatten och avlopp badrum, duschrum och kök i berörda lägenheter på Myggdalsvägen 104.

11. **Styrelsens anmälda ärende om förändringsåtgärder i berörda bostadsrätter**

Styrelsen föreslår att stämman beslutar om:

- att föreningen övertar medlemmens underhållsansvar under ombyggnadstiden i lägenheten med anledning av åtgärderna i badrum, duschrum och kök.

Beslutet innebär att medlemmarna godkänner att badrummen, duschrummen och köken återställs. I och med detta övertar föreningen ansvaret för underhållsåtgärderna under byggtiden för den lägenhet som underhållsåtgärderna pågår i. Beslutet tas med enkel majoritet.

12. Avslutning